

Carta de Fiança Nº: OP332/23

Data de emissão: 24/05/2023

Vencimento: 15/12/2024

**AFIANÇADO:** J F A DE MORAIS ENGENHARIA  
CNPJ: 36.269.156/0001-10  
ENDEREÇO: AV. DO ESTADO DALMO VIEIRA, 1206, SALA 23, BAIRRO ARIRIBÁ, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC- CEP: 88.338-635

**BENEFICIÁRIO:** UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL – UFFS  
CNPJ: nº 11.234.780/0001-50  
ENDEREÇO: AV FERNANDO MACHADO, Nº 108 E, CENTRO, CHAPECÓ/SC- CEP: 89.802-112

Modalidade	Limite Máximo de Fiança (L.M.F.)	Setor
Executante Prestador de Serviços	R\$ 70.511,71	PÚBLICO
<b>Coberturas</b>	<b>Período da Vigência</b>	
Completas/Totais	<b>Início</b>	<b>Final</b>
	16/03/2022	15/12/2024

## OBJETO DE FIANÇA

Garantir ao(a) Beneficiário(a) os prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo(a) Afiançado(a) até o valor fixado na Carta Fiança, em relação exclusiva a prestação de serviços continuados de manutenção predial preventiva e corretiva e adequações com dedicação exclusiva de mão de obra, 44 horas semanais, bem como fornecimento de materiais e peças de reposição sob demanda e serviços eventuais (quando necessário ser executado por profissionais especializados em áreas diferentes das cobertas pelo posto de serviço contínuo ou quando a quantidade de postos contínuos não for suficiente) por chamado sob de manda , que será prestado na Reitoria e no Campus Chapecó/SC, conforme Contrato nº03/2022 - **TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 004/2023- PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 03/2022 e suas repactuações.**

## COBERTURAS ADICIONAIS

Esta Carta de Fiança assegura ao beneficiário, o pagamento dos prejuízos advindos do inadimplemento total ou parcial do objeto do contrato; prejuízos diretos causados à CONTRATANTE decorrentes de culpa ou dolo da CONTRATADA durante a execução do objeto do contrato; multas, moratórias e compensatórias, aplicadas pela CONTRATANTE à CONTRATADA; e obrigações trabalhistas e previdenciárias relacionadas ao contrato não adimplidas pela CONTRATADA, quando couber.



+55 19 99637.2063



[openfiancas.com.br](http://openfiancas.com.br)



Av. Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, 150 Loja 03  
Jd. Madalena - Cep 13091-611 - Campinas | SP

A autenticidade do presente documento bem como o arquivo em forma eletrônica, pode ser verificada no web site: [www.openfiancas.com.br](http://www.openfiancas.com.br) clicando na aba Consulta de carta fiança.

**OPEN FIANCA-GESTAO DE RISCOS & INVESTIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ: 29.305.603/0001-83 sito à Av. Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, 150 Loja 03 Jd. Madalena - Campinas | SP, ante a emissão da presente garantia, por seus representantes legais, abaixo assinados, declara assumir total responsabilidade como Fiador, com amparo legal e em conformidade com os Artigos 818 a 839 da Lei nº 10.406/02 e demais normas aplicáveis em vigor, e em consonância com os objetivos sociais constantes no Estatuto Social desta Companhia, e com lastro no Patrimônio Líquido devidamente integralizado, conforme atos constitutivos arquivados e registrados perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 35229172449.

A presente fiança é concedida de forma proporcional ao prazo de sua vigência, ou seja, pelo prazo assinalado Pro-Rata Temporis, estando devidamente contabilizada, ficando acertado que as partes deverão no prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas após o vencimento de qualquer obrigação não cumprida e até o prazo de validade acima fixada exigir da **OPEN FIANCA-GESTAO DE RISCOS & INVESTIMENTOS LTDA**, por meio de comunicação por escrita, caso o Afiançado não cumpra suas obrigações. Em caso de descumprimento de qualquer obrigação prevista no contrato pelo (a) Afiançado (a), com expectativa de Sinistro, deverá o(a) Beneficiário(a) comunicar a FIADORA por escrito no prazo máximo de 03(três) dias após a sua ocorrência, sob pena de perder o direito a recebimento do valor da cobertura. A Fiadora, recebendo a comunicação para honrar esta Fiança, dentro do prazo previsto, efetuará o pagamento do valor devido dentro de 48 (quarenta e oito) horas seguintes à excussão dos bens da Afiançada. Essa Fiança não cobre expectativa ou ocorrência de sinistro anterior a data de sua emissão. Para total eficácia da execução desta Carta Fiança, o Favorecido/Beneficiário deverá estar em dia com suas obrigações contratuais, em especial as financeiras, junto ao Afiançado.



+55 19 99637.2063



[openfiancas.com.br](http://openfiancas.com.br)



Av. Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, 150 Loja 03  
Jd. Madalena - Cep 13091-611 - Campinas | SP

## PÁGINA DE AUTENTICAÇÃO

A AC Link garante a integridade e a autenticidade deste documento nos termos do Artigo 10, § 1º, da MP nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

**Confira o documento original através de seu smartphone:**



**Confira através da internet:**

Passo 1 - Acesse o site:

<https://assinador.linkcertificacao.com.br/aclink/verificar>

Passo 2 - Digite o login: 0239851

Passo 3 - Digite a senha: 56Fc5497